



Република Србија

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Пројекат УНАПРЕЂЕЊЕ ЗЕМЉИШНЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ У СРБИЈИ
IBRD 84860

Позив за ангажовање на пројекту

Овај позив за достављање Изјава о заинтересованости се заснива на општем обавештењу о набавци за овај пројекат који је објављен у UN Development Business, br. WB1798-04/15 од 15. априла 2015. године.

Република Србија / Републички геодетски завод је прималац зајма од Међународне банке за обнову и развој (у даљем тексту: Светска банка) за реализацију пројекта *Унапређење земљишне администрације у Србији* и намерава да део средстава из овог зајма употреби за плаћања по уговору за консултантске услуге:

- Геометре у поступку решавања предмета за одржавање катастра непокретности - **60 индивидуалних консултаната**
- Геодетске стручњаке - **16 индивидуалних консултаната**
- Правнике са искуством - **65 индивидуалних консултаната**
- Правнике са положеним правосудним испитом - **14 индивидуалних консултаната**

Индивидуални консултанати ће радити на решавању заосталих предмета, од чега једну трећину представљају захтеви за исправке уписа који је извршен у поступку успостављања Катастра непокретности (КН). Професионалне квалификације консултаната за ову активност зависе од типа предмета-исправљање података о непокретностима, исправљање уписаних стварних права и решавање предмета у поступку одржавања КН.

Планирани почетак ангажовања је **март 2016. године**, а период трајања ангажовања је 12 месеци.

Геометар у поступку решавања предмета за одржавање катастра непокретности

Геометар у службама за катастар непокретности (у даљем тексту: Консултант) ће радити на пословима провођења промена, одржавајући дневну ажурност у решавању свих примљених налога од дипломираног правника или геодетског стручњака. Консултант треба да прегледа најједноставније стручне предмете, спроводи промене у бази података катастра непокретности - алфанумерика и по потреби у бази података дигиталног катастарског плана и води записник у току поступка.

Минимални услови за ову позицију су следећи: средња школа, 2 године радног искуства на одговарајућим пословима. Пожељни захтеви су коришћење рачунара, укључујући познавање Microsoft Word-а, познавање рада у програмима JE, GeodIsKn, Map soft-а и ArcGis-а је предност.

Геодетски стручњак

Геодетски стручњак у службама за катастар непокретности (у даљем тексту: Консултант) ће радити на пословима решавања заосталих предмета у поступку израде првостепених решења с циљем елиминисања кашњења. Консултант треба да обезбеђује стручну и техничку подршку дипломираним правницима, контролише поднете захтеве за исправку уписа и

захтеве за уписе права и непокретности који садрже стручни аспект о чему даје писмене налоге, разјашњава и решава стручне проблеме и приговоре у процесу решавања у складу са Законом и важећом подзаконском регулативом у сарадњи са дипломираним правницима.

Минимални услови за ову позицију су следећи: дипломирани геодетски инжењер или инжењер геодезије, положен испит за рад у органима државне управе, 2 године радног искуства у геодетској пракси, познавање рада на рачунару у Microsoft Word и Excell, способности као што су тактичност, учтивост и склоност ка тимском раду. Пожељно је искуство у области катастра земљишта и у катастру непокретности, као и познавање рада у Map soft-у и ArcGis-у.

Правник са искуством

Дипломирани правник за рад на предметима одржавања Катастра непокретности - КН (у даљем тексту: Консултант) ће радити на пословима решавања заосталих предмета у поступку израде првостепених решења с циљем елиминисања кашњења. Консултант ће решавати најкомплексније предмете и исправку грешака у КН. Обим рада и надлежности консултанта су следеће: провера поднетих захтева за упис права (правни аспект), припрема налога за израду закључака за допуну списка – достављање доказа у складу са Законом, по потреби позивати странке са правним интересом на јавну расправу, бити одговоран је за правилност уписа права на непокретностима, водити усмену расправу у току поступка, захтевати неопходна објашњења и доказе од носилаца права на непокретностима, документа из архиве земљишне књиге и архиве служби ради правилног решавања по захтеву, у сарадњи са геодетским стручњаком разрешавати техничке и правне нејасноће у току процеса и доноси решења о одбијању и одбацивању захтева за упис права и даје налог за израду решења којим се дозвољава упис права у одговарајућем програмском пакету.

Минимални услови за ову позицију су следећи: завршен Правни факултет, 3 године радног искуства у правној пракси. Пожељни захтеви су: положен правосудни испит, познавање управног поступка, процеса уписа права на непокретностима, рад у катастру, комисијама за излагање на јавни увид података о непокретностима и правима на њима или на другим сродним пословима, способности као што су тактичност, учтивост и склоност ка тимском раду, рад на рачунару – Microsoft Word, познавање програмских пакета ЈЕ и GeodIsKn.

Правник са положеним правосудним испитом

Правник за контролу предмета КН у одржавању (у даљем тексту: Консултант) ће на нивоу службе за катастар непокретности заједно са начелником службе вршити контролу над радом ангажованих консултаната, као и решавати најсложеније предмете. Дужност Консултанта на пословима контроле предмета одржавања катастра непокретности је да: планира, организује и прати реализацију решавања заосталих предмета, праћење ефикасности и правилности рада геодетских стручњака на провођењу промена у бази података катастра непокретности, пружање стручне и саветодавне помоћи и решавање најсложенијих предмета.

Минимални услови за ову позицију су следећи: завршен Правни факултет, положен правосудни испит, 3 године радног искуства на пословима оснивања и одржавања катастра непокретности. Пожељни захтеви су тактичност, учтивост и склоност ка тимском раду, рад на рачунару – Microsoft Word, познавање програмских пакета ЈЕ и GeodIsKn.

У табели је предложен број консултаната по службама и по радним задацима:

Служба	Број консултаната			
	Геометри	Геодети	Правници	Правници са правосудним
Београд	30	9	34	8
Нови Сад	12	4	13	4

Ниш	5	2	5	2
Панчево и Вршац	3		3	
Зајечар и Неготин	3		3	
Ваљево и Мионица	2		2	
Чачак и Горњи Милановац	2	1	2	
Зрењанин и Нови Бечеј	2		2	
Сомбор	1		1	
Укупно	60	16	65	14

У поступку евалуације за наведене позиције користиће се следећи критеријуми за избор, са одговарајућим бодовима:

- Специфично искуство од значаја за ангажман ... 50 б
- Квалификације за ангажман 30 б
- Компетенције за ангажман 20 б

Селекција консултаната се врши у складу са процедуром за Селекцију индивидуалних консултаната (ИК) која је прописана у документу Светске банке под називом Смернице: селекција и запошљавање консултаната од стране Зајмопримаца Светске банке, издатом у јануару 2011. године (са ревизијом из јула 2014. године).

Заинтересовани консултанати могу добити додатне информације на доле наведеној адреси, радним данима од 09:00 до 15:00 часова.

Јединица за имплементацију пројекта Светске банке (ЈИП) позива све заинтересоване да доставе изјаве о својој заинтересованости за пружање горе поменутих услуга, уз обавезну назнаку за коју службу – град, (пратеће писмо, радна биографија – CV и докази о квалификацији – дипломе, уверења, сертификати, препоруке) на доле наведену адресу најкасније до **19. фебруара 2016. године, у 12:00 часова.**

При подношењу Изјаве о заинтересовати, назначити позицију за коју се конкурише.

**Републички геодетски завод
Јединица за имплементацију пројекта
11000 Београд, Србија
Булевар војводе Мишића 39,
ПИСАРНИЦА, соба бр.М001, приземље
Тел./Фах: +381 11 2652 408
E-mail: wb@rgz.gov.rs**